

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 44:12:000000:110
Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Нейский, СПК "Михали".

« 30 » марта 2022 г.

г. Нея

Общее число владельцев земельных долей - 68

Общее число присутствующих на собрании владельцев земельных долей (список и голосование прилагается) - 3

Собрание правомочно рассматривать вопросы, так как способ указания земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% процентами таких долей.

Председатель собрания: Глава Нейского муниципального округа Сергей Витальевич Иванов

Заместитель председателя собрания: Заместитель главы администрации Нейского муниципального округа по вопросам ЖКХ Сергей Николаевич Елесин

Секретарь собрания: Начальник Управления по работе с муниципальной собственностью Мария Александровна Чернышёва

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение Регламента собрания.

2. О выделе земельного участка в счёт земельной доли, принадлежащей Лебедевой Татьяне Сергеевне, общей площадью 60000 кв.м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали», согласно Федеральному закону от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. О выделе земельного участка в счёт земельной доли, принадлежащей Лебедеву Николаю Федоровичу, общей площадью 60000 кв.м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали», согласно Федеральному закону от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Решили: повестку дня утвердить,

Голосовали:

за- единогласно

против - нет

воздержались - нет

Слушали:

По первому вопросу слушали председателя собрания С.В. Иванова

Решили: утвердить регламент собрания.

Голосовали:

за- единогласно

против - нет

воздержались - нет

По второму вопросу

Заслушали заместителя председателя собрания С.Н. Елесина, секретаря собрания М.А. Чернышёву, Херувимову Юлию Андреевну, представителя Лебедевой Татьяны Сергеевны, действующую на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 44/60-н/44-2021-1-878.

Для того чтобы выделить земельную долю, необходимо сверить контуры, в границах которых можно выделить свою земельную долю. Выделять нужно целыми контурами, чтобы не было выхваченных из контуров земельных участков.

Земельный участок выделяется из общего земельного массива площадью 12540000 кв.м., в котором 209 паев, ранее из этого контура было выделено 15 паев общей площадью 900000 кв.м.

Кадастровым инженером Ярославлевой Еленой Сергеевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 44-11-78, подготовлен проект межевания земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110:3У1.

Поступило предложение- Утвердить проект межевания земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110, площадью 12540000 кв. м., Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Нейский, СПК "Михали", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья, выделяемого в счет земельной доли, принадлежащей Лебедевой Татьяне Сергеевне, общей площадью 60000 кв. м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали».

Решили: Разрешить выдел земельного участка в счёт земельной доли в вышеперечисленных контурах и утвердить проект межевания земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110, площадью 12540000 кв. м., Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Нейский, СПК "Михали", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья, выделяемого в счет земельной доли, принадлежащей Лебедевой Татьяне Сергеевне, общей площадью 60000 кв. м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали».

Голосовали:

за- единогласно

против - нет

воздержались - нет

По третьему вопросу

Заслушали заместителя председателя собрания С.Н. Елесина, секретаря собрания М.А. Чернышёву, Херувимову Юлию Андреевну, представителя Лебедевой Татьяны Сергеевны, действующую на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 44/60-н/44-2021-1-878

Кадастровым инженером Ярославлевой Еленой Сергеевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 44-11-78, подготовлен проект межевания земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110:3У1.

Поступило предложение - Утвердить проект межевания земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110, площадью 12540000 кв. м., Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Нейский, СПК "Михали", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья, выделяемого в счет земельной доли, принадлежащей Лебедеву Николаю

Федоровичу, общей площадью 60000 кв. м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали».

Решили: Разрешить выдел земельного участка в счёт земельной доли в вышеперечисленных контурах и утвердить проект межевания земельного участка, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 44:12:000000:110, площадью 12540000 кв. м., Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Нейский, СПК "Михали", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья, выделяемого в счет земельной доли, принадлежащей Лебедеву Николаю Федоровичу, общей площадью 60000 кв. м., со следующим местоположением: Костромская область, Нейский район, в границах бывшего СПК «Михали».

Голосовали:

за- единогласно

против - нет

воздержались - нет

Председатель собрания:



С.В. Иванов

Секретарь собрания:



М.А.Чернышёва

Список

владельцев земельных долей, присутствующих на общем собрании по вопросу утверждения местоположения земельных участков, выделяемых в счет земельных долей от « 30 » марта 20 22 г.

№	Ф.И.О. участника долей собственности	Количество долей в праве общей долевой собственности
1	Муниципальное образование Нейский муниципальный округ Костромской области в лице главы Иванова Сергея Витальевича	81/279, Размер доли в праве 288 га
2	Херувимова Юлия Андреевна, представитель Лебедевой Татьяны Сергеевны, действующая на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 44/60-н/44-2021-1-878	1/279
3	Херувимова Юлия Андреевна, представитель Лебедева Николая Федоровича, действующая на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 44/60-н/44-2021-1-877	1/279